

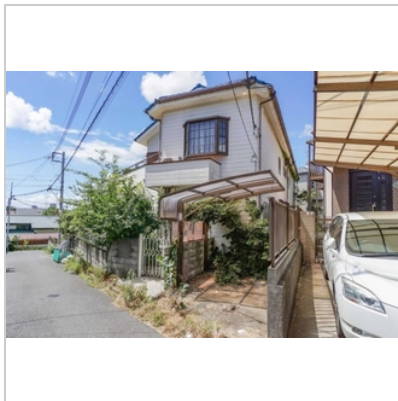
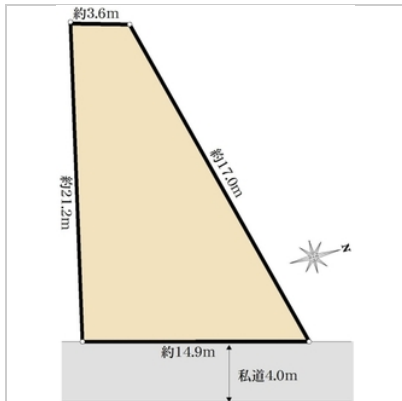
売地

市川市北国分3丁目

2,990 万円

北総線「北国分」駅 徒歩7分

土地面積	197m ² 登記	坪数	59.59坪	所在地	千葉県市川市北国分3丁目
------	----------------------	----	--------	-----	--------------



所在地	千葉県市川市北国分3丁目		
交通	北総線「北国分」駅 徒歩7分		
価格	2,990万円		
土地面積	197m ² 登記	坪数	59.59坪
私道面積	6.61m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層
接道方向	一方、私道 方向：東 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	山林、宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	都市計画法他制限：風致地区、宅地造成工事規制区域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■本物件は建築基準法の道路に接道していない為、原則再建築は不可です。ただし、建築基準法第43条第2項許可申請の上、建築審査会の同意を得る事で、再建築は可能です。引渡までに売主の負担にて既存建物を解体し、更地で引き渡します。／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E50Z7016

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

☎ 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー