

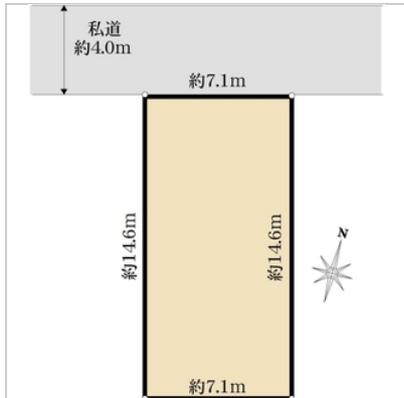
売地

練馬区高野台3丁目

5,750 万円

西武池袋線「石神井公園」駅 徒歩12分

土地面積	104.08m ²	坪数	31.48坪	所在地	東京都練馬区高野台3丁目
------	----------------------	----	--------	-----	--------------



所在地	東京都練馬区高野台3丁目				
交通	西武池袋線「石神井公園」駅 徒歩12分 西武池袋線「練馬高野台」駅 徒歩10分				
価格	5,750万円				
土地面積	104.08m ²	坪数	31.48坪		
私道面積	12.73m ²				
建ぺい率/容積率	建ぺい率 50%・容積率 100%		用途地域	1種低層	
接道方向	一方、私道 方向：北 幅員：4m				
都市計画	市街化	地目	宅地、宅地		
現況	更地	引渡し	相談		
国土法届出	不要	取引態様	媒介		
土地権利	所有権	建築条件	無		
備考	都市計画法他制限：第1種高度、絶対高さ（10m）敷地面積の最低限度：80m ²				



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■ 私有負担(1)25.47m²×1/2(2)350m²×151/35052・対象不動産前面道路は建築基準法上の道路ではない為、再建築の際は建築審査会の同意を要します。・対象不動産はガス・下水道管の引き込みが未了の為、別途、工事費用がかかります。/設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E5013015

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー