

売地

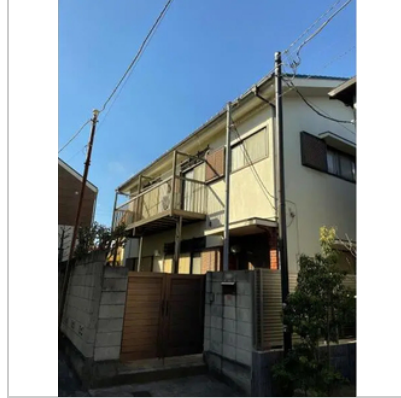
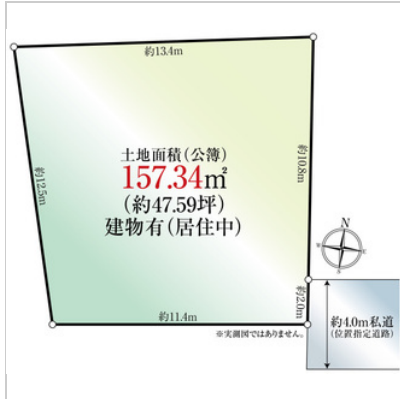
杉並区高井戸東3丁目

9,980 万円

京王井の頭線「浜田山」駅 徒歩7分

土地面積	157.34m ² 登記	坪数	47.59坪	所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	---------------

●私道持分：66.28平米×1／10別有



所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目		
交通	京王井の頭線「浜田山」駅 徒歩7分 京王井の頭線「高井戸」駅 徒歩12分		
価格	9,980万円		
土地面積	157.34m ² 登記	坪数	47.59坪
私道面積	66.28m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50％・容積率 100％	用途地域	1種低層
接道方向	一方、私道 方向：東 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■●都市ガス・公営水道・公共下水：敷地内引込有●現況：建物有（居住中）●宅地造成等工事規制区域●敷地面積の最低限度：70平米●高さ制限10m●景観条例（一般地域）●日影規制3h-2h/1.5m●現況古家概要：【種類】戸建【建物構造】木造瓦葺2階建【床面積】135.80平米（約41.07坪）【建築年月】昭和59年3月、建物契約不適合責任免責●写真撮影：令和7年2月

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S118800K078

三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所

☎ 0120-132-366

住所 〒167-0051 東京都杉並区荻窪5丁目26-7 いづみビル4F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー