

売地

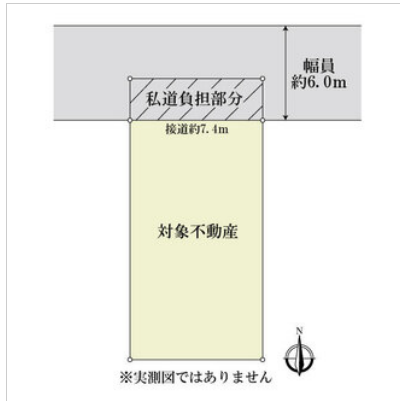
京都市西京区川島尻堀町

3,900 万円

阪急京都線「桂」駅 徒歩11分

土地面積	134.69m ² 登記	坪数	40.74坪	所在地	京都府京都市西京区川島尻堀町
------	-------------------------	----	--------	-----	----------------

●山ろく型建造物修景地区 西部地区●屋外広告物：第2種地域



所在地	京都府京都市西京区川島尻堀町		
交通	阪急京都線「桂」駅 徒歩11分		
価格	3,900万円		
土地面積	134.69m ² 登記	坪数	40.74坪
私道面積	22.35m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 100％	用途地域	1種低層
接道方向	私道 方向：北 幅員：6m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	●私道負担面積約22.35平米含 ●道路は位置指定道路です。（昭和44年5月8日、第2249号）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■●ガス・水道・汚水・雑排水：敷地内引込有 ●私道負担面積は現況の幅員と間口により算出した概算です。 ●居住誘導区域 ●近郊整備区域 ●敷地面積の最低限度：80平米

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11520MS0I1

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー