

売地

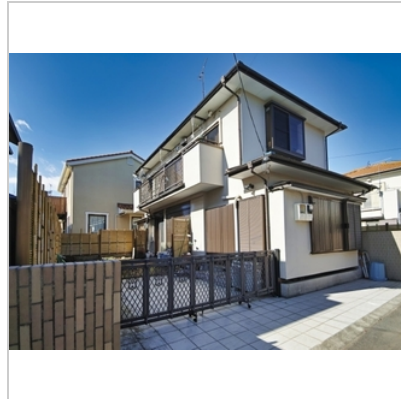
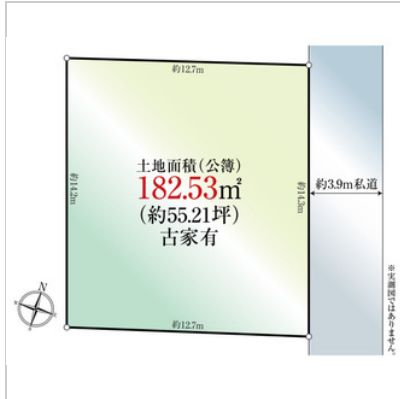
国分寺市西町2丁目

5,480 万円

中央本線「国立」駅 バス5分 国分寺第三中学校入口バス停 徒歩4分

土地面積	182.53m ² 登記	坪数	55.21坪	所在地	東京都国分寺市西町2丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	--------------

宅地造成及び特定盛土規制法



所在地	東京都国分寺市西町2丁目		
交通	中央本線「国立」駅 バス5分 国分寺第三中学校入口バス停 徒歩4分		
価格	5,480万円		
土地面積	182.53m ² 登記	坪数	55.21坪
私道面積	31.57m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50%・容積率 100%	用途地域	1種低層
接道方向	一方、私道 方向：北東 幅員：3.9m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■・敷地面積の最低限度100平米、高さの最高限度10m・国分寺崖線景観基本軸、日影規制4h-2.5h/1.5m・現況古家概要【種類】居宅【建物構造】木造スレート葺2階建【床面積】1階76.84平米、2階53.88平米【建築年月】昭和63年7月、建物契約不適合責任免責・売主指定の司法書士となります

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11400NS0QU

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー