

売地

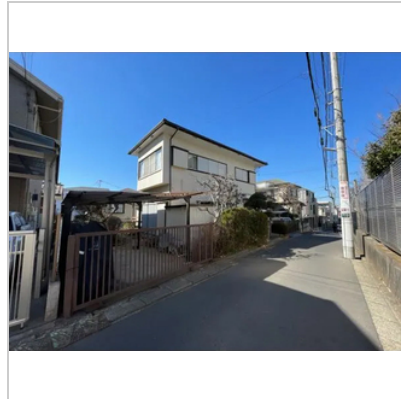
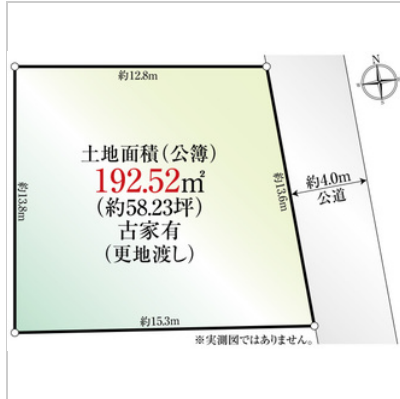
さいたま市中央区新中里2丁目

8,400 万円

埼京線「南与野」駅 徒歩10分

土地面積	192.52㎡ 登記	坪数	58.23坪	所在地	埼玉県さいたま市中央区新中里2丁目
------	------------	----	--------	-----	-------------------

・防火地域：建築基準法第22条区域



所在地	埼玉県さいたま市中央区新中里2丁目		
交通	埼京線「南与野」駅 徒歩10分 京浜東北・根岸線「北浦和」駅 徒歩14分		
価格	8,400万円		
土地面積	192.52㎡ 登記	坪数	58.23坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 160％	用途地域	1種中高
接道方向	公道 方向：東 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■・景観誘導区域（市街化区域）・現況古屋概要：種類／居宅、建物構造／木造亜鉛メッキ銅板葺2階建、床面積／1階66.75平米、2階64.35平米、建築年月／1966年3月・擁壁あり。建築の際、擁壁の新設・補強工事等が必要になる場合があります。また、建築の制限がかかる可能性がございます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S113000S0IP

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー