

売地

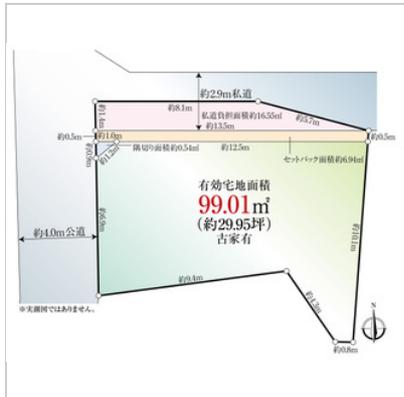
千葉市中央区道場北1丁目

1,800万円

総武本線「東千葉」駅 徒歩11分

土地面積	106.53m ² 登記	坪数	32.22坪	所在地	千葉県千葉市中央区道場北1丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	-----------------

写真撮影：令和6年2月



所在地	千葉県千葉市中央区道場北1丁目		
交通	総武本線「東千葉」駅 徒歩11分 総武・中央緩行線「千葉」駅 バス12分 祐光三丁目バス停 徒歩5分 京成千葉線「京成千葉」駅 バス12分 祐光三丁目バス停 徒歩5分		
価格	1,800万円		
土地面積	106.53m ² 登記	坪数	32.22坪
私道面積	16.55m ²		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 160%	用途地域	1種住居
接道方向	角地、私道 方向：北 幅員：2.9m、方向：西 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	○有効宅地面積：約99.01平米（約29.95坪）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■○セットバック面積約6.94平米要、隅切り面積約0.54平米含、私道負担面積約16.55平米別有 ○セットバック面積、隅切り面積、私道負担面積は概算のため測量の結果増減します。 ○公法制限：第二種高度地区（20m）、建築基準法第22条区域、日影規制4h-2.5h/4m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月11日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11180NK001

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

☎ 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

三菱地所の
住まい
リレー

