

売地

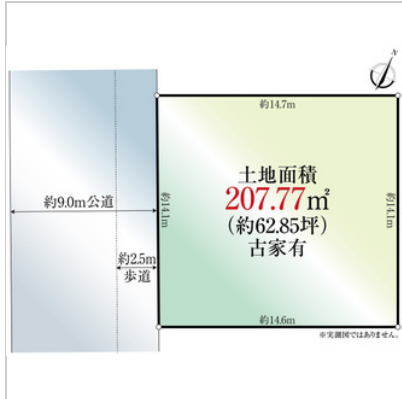
横浜市金沢区能見台6丁目

3,980 万円

京浜急行線「金沢文庫」駅 バス7分 釜利谷高校バス停 徒歩2分

土地面積	207.77m ² 登記	坪数	62.85坪	所在地	神奈川県横浜市金沢区能見台6丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	------------------

・建築基準法22条区域・宅地造成工事規制区域



所在地	神奈川県横浜市金沢区能見台6丁目		
交通	京浜急行線「金沢文庫」駅 バス7分 釜利谷高校バス停 徒歩2分 京浜急行線「能見台」駅 バス13分 釜利谷高校バス停 徒歩2分		
価格	3,980万円		
土地面積	207.77m ² 登記	坪数	62.85坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層
接道方向	一方、公道 方向：南西 幅員：9m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

point

■・金沢能見台4・5・6丁目地区地区計画 ・建物概要／築年月：昭和62年9月築 種類：居宅 構造：木造スレート葺2階建 床面積：1階70.79平米 2階53.81平米 ・建物については売主の契約不適合責任は免責となります。 ・「能見台6丁目建築協定」あり（以下一部抜粋） ・敷地分割の制限（180平米以上） ・敷地の形状変更の禁止 ・建築物の用途の制限（1戸建専用住宅または医院併用住宅とする） ・階数の限度（地階を除く階数は2以下とする）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日：2024年05月22日 次回更新予定日：2024年05月23日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11160NS152

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

☎ 0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2丁目23-2 TSプラザビル3F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー