

売地

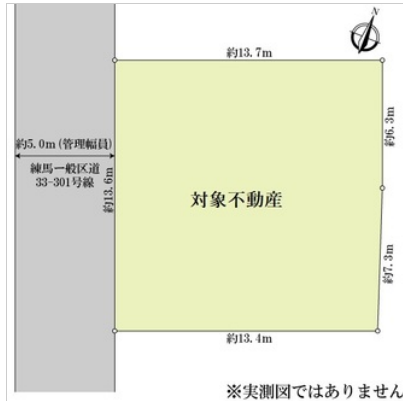
練馬区大泉学園町2丁目

8,480 万円

西武池袋線「大泉学園」駅 徒歩17分

土地面積	187.37m ² 実測	坪数	56.67坪	所在地	東京都練馬区大泉学園町2丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	----------------

●引渡し（2024年8月末）までに月極駐車場解約



所在地	東京都練馬区大泉学園町2丁目		
交通	西武池袋線「大泉学園」駅 徒歩17分		
価格	8,480万円		
土地面積	187.37m ² 実測	坪数	56.67坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 80％・容積率 300％	用途地域	近隣商業
接道方向	一方、公道 方向：西 幅員：5m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	建ぺい率・容積率については両地域の面積により加重平均されます		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■●水道：敷地内引込有、都市ガス・汚水・雑排水：敷地内引込無 ●その他制限：放射7号線沿道周辺地区まちづくり計画、放射7号線西大泉・大泉学園町地区地区計画、再開発促進地区（2号地区：練29、放射7号線沿道周辺地区） ●用途地域（1）近隣商業地域：建ぺい率80％、容積率300％、防火地域、25m第3種高度地区 ●用途地域（2）第一種低層住居専用地域：建ぺい率50％、容積率100％、準防火地域、第1種高度地区

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11140NS0AS

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー