

売地

杉並区浜田山1丁目

7,880 万円

京王井の頭線「西永福」駅 徒歩5分

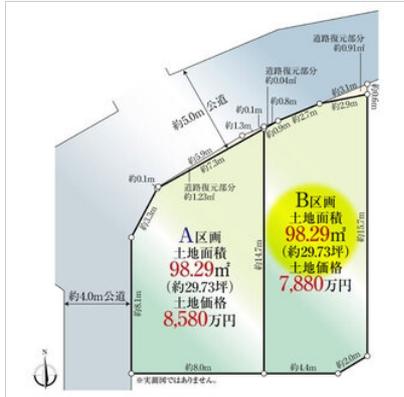
土地面積 98.29m² 実測

坪数 29.73坪

所在地

東京都杉並区浜田山1丁目

●全2区画今回販売2区画（B区画）



所在地	東京都杉並区浜田山1丁目		
交通	京王井の頭線「西永福」駅 徒歩5分 京王井の頭線「浜田山」駅 徒歩11分 京王線「桜上水」駅 徒歩18分		
価格	7,880万円		
土地面積	98.29m ² 実測	坪数	29.73坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 40%・容積率 80%	用途地域	1種低層
接道方向	公道 方向：北 幅員：5m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

●●面積：他道路復元部分約0.04平米及び約0.91平米別有●敷地面積の最低限度：80平米、最高高さ制限：10メートル、景観法（景観条例：一般地域）、日影規制3時間-2時間/1.5メートル●市街地開発事業有（杉並区南部土地区画整理事業を施行すべき区域）につき本地北側の一部は市街化予想図における予定細街路であり、建築をおこなう場合には都市計画法第53条第1項の許可が必要となり、都市計画法第54条に基づく建築制限を受けます。●都市ガス・公営水道・公共下水の引込費用につきましては買主様の負担となります

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月17日 次回更新予定日:2024年05月18日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11110NS0H0

三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所

☎ 0120-132-366

住所 〒167-0051 東京都杉並区荻窪5丁目26-7 いづみビル4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー