

売地
名古屋市千種区徳川山町 1 丁目

16,800 万円

地下鉄名城線「自由ヶ丘」駅 徒歩5分

土地面積	753.72m ² 登記	坪数	228坪	所在地	愛知県名古屋市千種区徳川山町 1 丁目
------	-------------------------	----	------	-----	---------------------

\\地下鉄名城線「自由ヶ丘」駅徒歩5分//



所在地	愛知県名古屋市千種区徳川山町 1 丁目		
交通	地下鉄名城線「自由ヶ丘」駅 徒歩5分 地下鉄東山線「本山」駅 徒歩15分 地下鉄名城線「本山」駅 徒歩15分		
価格	16,800万円		
土地面積	753.72m ² 登記	坪数	228坪
その他費用	町内会費：（2,400円／年） 【その他一時金費用】 町内会入会費（500円）		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 100％	用途地域	1種低層
接道方向	一方、公道 方向：南西 幅員：6.1m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	古家構造：木造瓦葺 2 階建／景観法、盛土規制法、土砂災害防止対策推進法／高度地区		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 建築条件ございません。お好きな建築会社で建築可能です。
- 南西側接道のため陽当たり良好。
- 間口約29.8m、奥行約23.9mの整形地です。

【周辺施設】

- ・ファミリーマート自由ヶ丘店.....約640m
- ・マックスバリュ本店.....約420m
- ・名古屋市立自由ヶ丘小学校.....約140m
- ・名古屋市立千種台中学校.....約630m
- ・東名古屋画像診断クリニック.....約700m
- ・愛知県がんセンター.....約890m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D70X30654

