### 三菱地所の住まいリレー

#### 売地

#### 豊橋市冨士見町

5,980 万円

東海道本線「二川」駅 徒歩40分

土地面積

1,473.74m² 登記

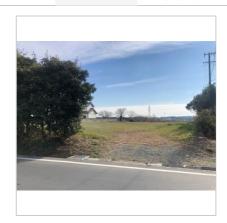
坪数

445.8坪

所在地

愛知県豊橋市冨士見町





所在地	愛知県豊橋市冨士見町		
交通	東海道本線「二川」駅 徒歩40分		
価格	5,980万円		
土地面積	1,473.74m² 登記	坪数	445.8坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	無指定
接道方向	一方、公道 方向:北 幅員:6.4m		
都市計画	調整	地目	宅地 、雑種地
現況	更地	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	建築許可理由:調整区域につき建築許可要。建築主の許可要件あり(本物件地積1473.74m2のうち991.74m2は旧既存住宅要件あり。建物の建築には豊橋市開発審査会基準16号の許可が必要です。)		



#### スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2025年04月19日 次回更新予定日:2025年05月03日

### この物件のお問い合わせ先

# 三菱地所八ウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

## **\( 0120-108-758**

**住所** 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F

営業時間 9:30~18:00

**定休日** 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



物件番号: D70X20393