

売地

広島市安佐北区可部南5丁目 No.2

1,580 万円

可部線「可部」駅 徒歩8分

土地面積	134.02m ² 実測	坪数	40.54坪	所在地	広島県広島市安佐北区可部南5丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	------------------

JR可部線「可部駅」徒歩8分。建築条件の無い土地です。

お好みのハウスメーカーにて建築可能です。二方向の道路に接していますので、日当たり・風通し良好です。

No Photo



所在地	広島県広島市安佐北区可部南5丁目		
交通	可部線「可部」駅 徒歩8分		
価格	1,580万円		
土地面積	134.02m ² 実測	坪数	40.54坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	準工
接道方向	二方、公道 方向：南西 幅員：6.9m、公道 方向：東 幅員：3.6m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	セットバック面積：10%未満/景観法、盛土規制法		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D60X31610

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー