

売地

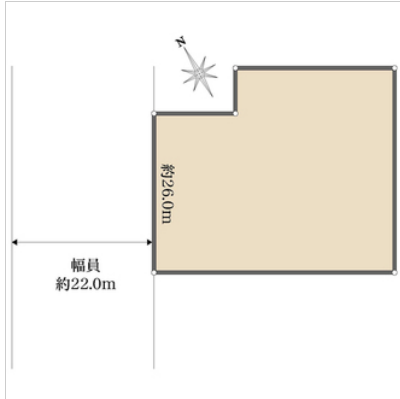
呉市広中新開 1 丁目

30,000 万円

広島電鉄「中新開」バス停 徒歩2分

土地面積	1,284.74m ² 登記	坪数	388.63坪	所在地	広島県呉市広中新開 1 丁目
------	---------------------------	----	---------	-----	----------------

呉市広中新開一丁目、近隣商業地域、敷地面積約388坪（登記）



所在地	広島県呉市広中新開 1 丁目		
交通	広島電鉄「中新開」バス停 徒歩2分		
価格	30,000万円		
土地面積	1,284.74m ² 登記	坪数	388.63坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 80％・容積率 300％	用途地域	近隣商業
接道方向	一方、公道 方向：北西 幅員：22m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	■広駅前地区地区計画 ■現在、所有者がコイン洗車場を営業しています。盛土規制法		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

●●呉市広中新開一丁目●近隣商業地域●敷地面積約388坪（登記）

周辺環境

ショッピング施設 藤三新広店(約950m)/ ショッピング施設 イオン広店(約900m)/ ショッピング施設 セブンイレブン呉古新開店(約750m)/ 教育施設 呉市立広小学校(約400m)/ 教育施設 呉市立広中央中学校(約450m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D60X31595

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町 3 丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

