

売地

広島市南区東霞町

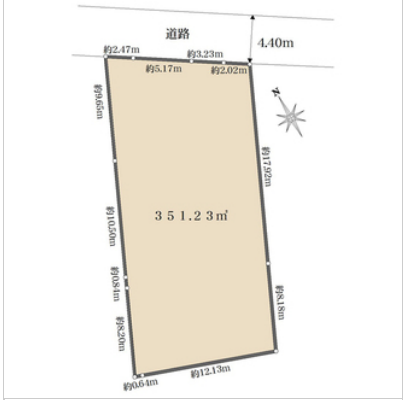
9,800 万円

広島電鉄バス「東雲本町三丁目」バス停 徒歩3分

土地面積	349.43m ² 登記	坪数	105.7坪	所在地	広島県広島市南区東霞町
------	-------------------------	----	--------	-----	-------------

南区東霞町、解体更地渡し、敷地面積約106坪、建築条件なし

国道2号線まで徒歩圏内、生活利便施設充実の立地です。



所在地	広島県広島市南区東霞町		
交通	広島電鉄バス「東雲本町三丁目」バス停 徒歩3分		
価格	9,800万円		
土地面積	349.43m ² 登記	坪数	105.7坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 176％ 接面道路による容積制限有	用途地域	1種住居
接道方向	一方、公道 方向：北東 幅員：4.4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり更地渡	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	◆仮実測面積/351.23m ² ◆解体更地渡し 盛土規制法		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■◇解体更地渡し

周辺環境

ショッピング施設 業務用食品スーパー東雲店(約400m)/ ショッピング施設 フレスタ東雲店(約700m)/ 金融機関 広島東霞郵便局(約230m)/ 医療施設 広島大学病院(約950m)/ ショッピング施設 セブンイレブン東雲本町三丁目店(約190m)/ 教育施設 広島市立黄金山小学校(約1000m)/ 教育施設 広島市立仁保中学校(約1400m)/ 教育施設 広島市立広島工業高等学校(約450m)/ 教育施設 私立比治山女子高等学校(約550m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D60X31572

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

三菱地所の
住まい
リレー

