

売地

廿日市市阿品2丁目

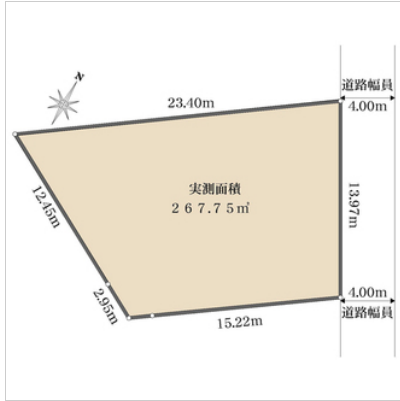
1,680 万円

山陽本線「阿品」駅 徒歩12分

土地面積	263.6m ² 登記	坪数	79.73坪	所在地	広島県廿日市市阿品2丁目
------	------------------------	----	--------	-----	--------------

廿日市市阿品二丁目、第一種低層住居の閑静な住宅街

敷地面積約79坪(登記簿)、好きなハウスメーカーで建築可能です。



No Photo

所在地	広島県廿日市市阿品2丁目		
交通	山陽本線「阿品」駅 徒歩12分 廿日市さくらバス「阿品三丁目」バス停 徒歩6分		
価格	1,680万円		
土地面積	263.6m ² 登記	坪数	79.73坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50％・容積率 100％	用途地域	1種低層
接道方向	一方、私道 方向：北東 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	●実測面積(は267.75m2(斜面部8.70m2含む) ●現在前面道路(私道)の持分はありませんが、持分取得予定です。 ●一部土砂災害警戒区域 ●第一種低層住居専用地区地区計画 古家構造：木造瓦葺鉛メッキ銅板葺2階建／盛土規制法		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■◇閑静な住宅街◇好きなハウスメーカーで建築可能です。

周辺環境

ショッピング施設 ピュアークックアジナモール店(約350m)/ ショッピング施設 フジグランナタリー(約1200m)/ ショッピング施設 ホームプラザナフコ阿品店(約280m)/ ショッピング施設 ドラッグストアコスモス阿品店(約950m)/ 教育施設 阿品台西小学校(約900m)/ 教育施設 阿品中学校(約1000m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D60X31569

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F
営業時間 9:30～18:00

三菱地所の
住まい
リレー

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

