

売地

広島市南区宇品神田3丁目

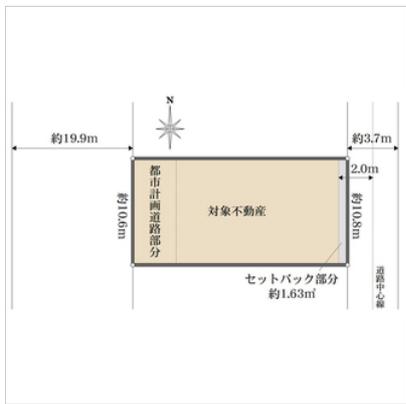
12,000 万円

広島電鉄宇品線「宇品三丁目」駅 徒歩1分

土地面積	233.98m ² 実測	坪数	70.77坪	所在地	広島県広島市南区宇品神田3丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	-----------------

国道487号線沿いの土地。建築条件の無い土地です。

○広島電鉄宇品線「宇品三丁目」電停徒歩1分 ○二方向の道路に接する土地です。



所在地	広島県広島市南区宇品神田3丁目		
交通	広島電鉄宇品線「宇品三丁目」駅 徒歩1分		
価格	12,000万円		
土地面積	233.98m ² 実測	坪数	70.77坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 80%・容積率 300%	用途地域	近隣商業
接道方向	二方、公道 方向：西 幅員：19.9m、公道 方向：東 幅員：3.7m		
都市計画	市街化	地目	雑種地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	都市計画道路あり。セットバック面積：10%未満/公有地拡大推進法/準防火地域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D60X31565

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー