

売地

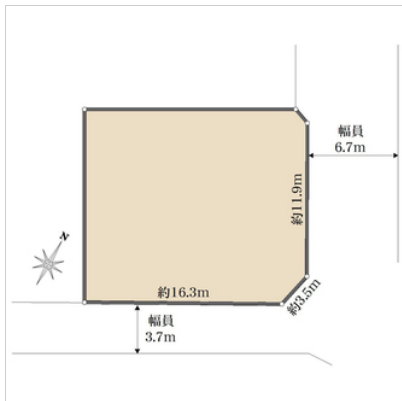
広島市西区井口鈴が台2丁目

5,700 万円

広島電鉄宮島線「修大協創中高前」駅 徒歩8分

土地面積	259.47m ² 登記	坪数	78.48坪	所在地	広島県広島市西区井口鈴が台2丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	------------------

井口鈴が台2丁目、敷地面積約78坪の南東角地



所在地	広島県広島市西区井口鈴が台2丁目		
交通	広島電鉄宮島線「修大協創中高前」駅 徒歩8分 山陽本線「五日市」駅 徒歩19分		
価格	5,700万円		
土地面積	259.47m ² 登記	坪数	78.48坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50％・容積率 100％	用途地域	1種低層
接道方向	角地、公道 方向：北東 幅員：6.7m、公道 方向：南東 幅員：3.7m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	◆建物/木造瓦葺2階建、平成5年3月築 1階 120.72m ² （約36.51坪） 2階 46.20m ² （約13.97坪） 合計 166.92m ² （約50.49坪、登記簿） 古家構造：木造瓦葺2階建／盛土規制法		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■建築条件無し。お好きなハウスメーカーで建築可能です。公園隣接、角地のため開放感があります。◇最寄電停まで徒歩8分のアプローチ◇鈴が台第四公園隣接◇公園が段落ちのため眺望、通風良好◇整形地◇第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合がございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D60X31317

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー