

## 売地

## 広島市安佐南区上安4丁目 2区画

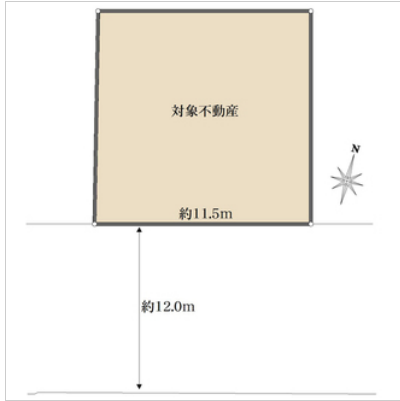
1,830 万円

アストラムライン「上安」駅 徒歩17分

|      |                         |    |        |     |                 |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-----------------|
| 土地面積 | 171.07m <sup>2</sup> 実測 | 坪数 | 51.74坪 | 所在地 | 広島県広島市安佐南区上安4丁目 |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-----------------|

東南向きにつき、陽当たり良好な物件です。

建築条件の無い土地です。お好みのハウスメーカーにて建築可能です。



|          |                         |      |        |
|----------|-------------------------|------|--------|
| 所在地      | 広島県広島市安佐南区上安4丁目         |      |        |
| 交通       | アストラムライン「上安」駅 徒歩17分     |      |        |
| 価格       | 1,830万円                 |      |        |
| 土地面積     | 171.07m <sup>2</sup> 実測 | 坪数   | 51.74坪 |
| 建ぺい率/容積率 | 建ぺい率 50%・容積率 100%       | 用途地域 | 1種低層   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：南東 幅員：12m      |      |        |
| 都市計画     | 市街化                     | 地目   | 宅地     |
| 現況       | 更地                      | 引渡し  | 相談     |
| 国土法届出    | 不要                      | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                     | 建築条件 | 無      |
| 備考       | 景観法、盛土規制法、都市再生法         |      |        |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月18日 次回更新予定日:2024年05月22日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：D60X31219

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー