

売地

さいたま市浦和区上木崎4丁目

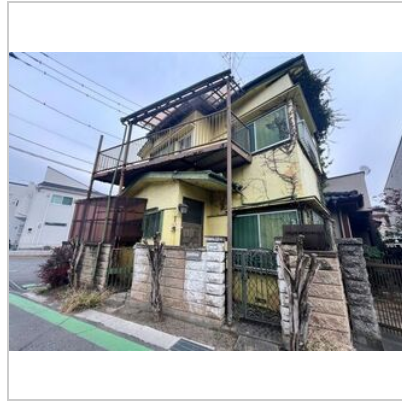
1,980 万円

京浜東北・根岸線「与野」駅 徒歩10分

土地面積	37.31m ² 登記	坪数	11.28坪	所在地	埼玉県さいたま市浦和区上木崎4丁目
------	------------------------	----	--------	-----	-------------------

京浜東北線「与野」駅徒歩10分、北・西の角地、37.31m²

好きなハウスメーカー・工務店で建築可能、落ち着いた住環境、西側公道



所在地	埼玉県さいたま市浦和区上木崎4丁目		
交通	京浜東北・根岸線「与野」駅 徒歩10分		
価格	1,980万円		
土地面積	37.31m ² 登記	坪数	11.28坪
私道面積	3.9m ² 登記		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 160％ 接面道路による容積制限有	用途地域	1種住居
接道方向	角地、公道 方向：西 幅員：4m、方向：北 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地、公衆用道路
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	測量の結果、土地面積が増減する可能性がございます。 古家構造：木造スレート葺2階建て／景観法／高度地区、準防火地域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

落ち着いた住宅街に位置しており、徒歩圏内にはスーパー、コンビニなどの生活に便利な施設がございます。
与野駅、小学校が徒歩10分圏内、公園等も近所にあり、ファミリーに人気のエリアとなっております。

【物件の特徴】

- ・土地：37.31m²（公衆用道路：3.90m²）
- ・建物：43.48m²（1F 22.78m²、2F 20.70m²）
- ・西側道路は公道4m、角地

【周辺環境】

- ・ヤオコー浦和上木崎店 約230m
- ・コープみらい上木崎店 約620m
- ・ローソンさいたま領家七丁目店 約210m
- ・ローソンさいたま北袋町二丁目店 約570m
- ・スギドラッグ浦和上木崎店 約230m
- ・マツモトキヨシ浦和上木崎店 約510m
- ・さいたま市立上木崎小学校 約500m
- ・さいたま市立大原中学校 約1130m
- ・上木崎大けやき公園 約330m
- ・針ヶ谷3丁目公園 約410m

point

■落ち着いた住宅街に位置しており、徒歩圏内にはスーパー、コンビニなどの生活に便利な施設がございます。与野駅、小学校が徒歩10分圏内、公園等も近所にあり、ファミリーに人気のエリアとなっております。【物件の特徴】・土地：37.31m2（公衆用道路：3.90m2）・建物：43.48m2（1F 22.78m2、2F 20.70m2）・西側道路は公道4m、角地【周辺環境】・ヤオコー浦和上木崎店 約230m・コープみらい上木崎店 約620m・ローソンさいたま領家七丁目店 約210m・ローソンさいたま北袋町二丁目店 約570m・スギドラッグ浦和上木崎店 約230m・マツモトキヨシ浦和上木崎店 約510m・さいたま市立上木崎小学校 約500m・さいたま市立大原中学校 約1130m・上木崎大けやき公園 約330m・針ヶ谷3丁目公園 約410m

周辺環境

ショッピング施設 ヤオコー浦和上木崎店(約230m)/ ショッピング施設 コープみらい上木崎店(約620m)/ ショッピング施設 ローソンさいたま領家七丁目店(約210m)/ ショッピング施設 ローソンさいたま北袋町二丁目店(約570m)/ ショッピング施設 セブン-イレブンさいたま北袋店(約760m)/ ショッピング施設 スギドラッグ浦和上木崎店(約230m)/ ショッピング施設 マツモトキヨシ浦和上木崎店(約510m)/ 医療施設 恵生医院(約240m)/ 公共施設 さいたま市立上木崎小学校(約510m)/ 公共施設 さいたま市立大原中学校(約1130m)/ 公園 上木崎大けやき公園(約330m)/ 公園 針ヶ谷3丁目公園(約410m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D57X30912

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

