

売地

横浜市都筑区川和町 No.5

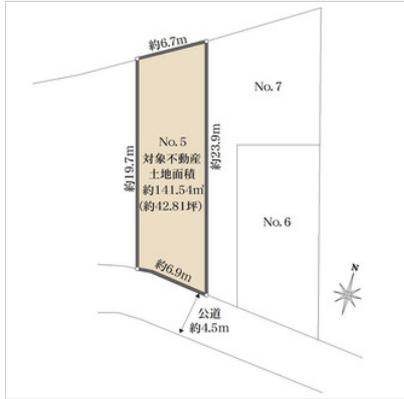
4,380 万円

横浜市グリーンライン「川和町」駅 徒歩10分

土地面積	141.54m ² 実測	坪数	42.81坪	所在地	神奈川県横浜市都筑区川和町
------	-------------------------	----	--------	-----	---------------

横浜市都筑区川和町 建築条件なし土地

穏やかな雰囲気と開放感が魅力的な全7区画



所在地	神奈川県横浜市都筑区川和町		
交通	横浜市グリーンライン「川和町」駅 徒歩10分 横浜市グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅 徒歩15分		
価格	4,380万円		
土地面積	141.54m ² 実測	坪数	42.81坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 50%・容積率 80%	用途地域	1種低層
接道方向	一方、公道 方向：南東 幅員：4.5m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	※法令上の制限：緑化地域、建築基準法第22条地区、日影規制、宅地造成工事規制区域、景観計画区域、等 ※分譲登記前のため、土地の面積が増減する場合があります。その場合でも売買代金の変更等は行いません。 ※給排水・ガス(都市ガス)宅内引込予定 都市緑地法、景観法、盛土規制法/高度地区		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

～横浜市都筑区川和町土地～

- ◆建築条件付売地ではございません。
お好きなハウスメーカーでご検討いただけます。
- ◆2駅利用可能立地
・横浜市営地下鉄グリーンライン「川和町」駅徒歩10分
・横浜市営地下鉄グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅徒歩15分

point

■■土地面積(実測)141.54m²(42.81坪) ■市街化区域 ■第一種低層住宅専用地域 ■建ぺい率：50%、容積率：80% ■第1種高度地区：建築物の高さの最高限度10m ■緑化地域 ■日影規制：高さが7mを超える建築物/1.5m/3-2時間 ■現況：現況引渡し ◆測量図あり ◆設備：東京電力、都市ガス、公共下水、公営水道 ※分筆登記前の為、土地の面積が増減する場合があります。 ※給排水・ガス(都市ガス)宅内引込予定詳細はお気軽にお問合せください。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)

※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月02日 次回更新予定日:2024年05月10日

三菱地所ハウスネット株式会社 みなとみらい営業所

☎ 0120-124-731

住所 〒220-0012 神奈川県横浜市西区みなとみらい2丁目2-1

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日 / GW休業期間 : 2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー