

三菱地所の住まいリレー

売地

鎌倉市二階堂

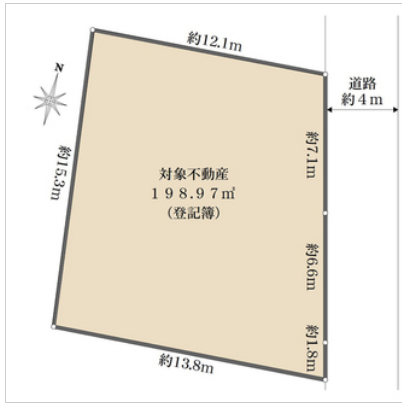
6,080 万円

横須賀線「鎌倉」駅 徒歩27分

土地面積	198.97m ² 登記	坪数	60.18坪	所在地	神奈川県鎌倉市二階堂
------	-------------------------	----	--------	-----	------------

建築条件なし

好きなハウスメーカーで建築可能



所在地	神奈川県鎌倉市二階堂		
交通	横須賀線「鎌倉」駅 徒歩27分 横須賀線「鎌倉」駅 バス8分 大塔宮バス停 徒歩5分 横須賀線「鎌倉」駅 バス7分 杉本観音バス停 徒歩8分		
価格	6,080万円		
土地面積	198.97m ² 登記	坪数	60.18坪
その他費用	町会費：（未定）		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層
接道方向	一方、公道 方向：東 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	・その他法令上の制限：建築基準法第22条区域・雨水：宅内浸透（オーバーフロー分は側溝）・古家概要（登記簿）：1階76.33m ² ・2階56.46m ² ・測量未実施のため、土地面積の増減および越境有無は未確定（売買代金固定）古家構造：木造スレート葺 2 階建／盛土規制法、土砂災害防止対策推進法、文化財保護法／景観地区、風致地区		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 約60坪・整形地
- ひな壇・風通し良好
- 駐車スペース有（現状1台）
- バス利用のアクセスも可能
- 自然を感じられる住環境

point

■建築当初に野村不動産分譲・野村ホーム施工の物件です。閑静で鳥のさえずりなど自然も感じられる住環境となります。敷地内や既存建物のご確認から建築イメージを掴みたい際はお気軽にご相談ください。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D52X30728

三菱地所ハウスネット株式会社 東戸塚営業所

☎ 0120-045-131

住所 〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1 BELISTAタワー東戸塚 4F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー