

売地  
横浜市戸塚区矢部町

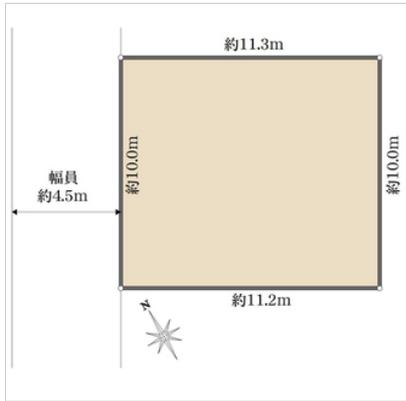
3,180 万円

横浜市ブルーライン「踊場」駅 徒歩7分

土地面積	113.31m <sup>2</sup> 登記	坪数	34.27坪	所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町
------	-------------------------	----	--------	-----	---------------

## 約34坪・整形地

踊場駅徒歩7分・戸塚駅徒歩20分



所在地	神奈川県横浜市戸塚区矢部町		
交通	横浜市ブルーライン「踊場」駅 徒歩7分 東海道本線「戸塚」駅 徒歩20分		
価格	3,180万円		
土地面積	113.31m <sup>2</sup> 登記	坪数	34.27坪
その他費用	町会費：（未定）		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50％・容積率 80％	用途地域	1種低層
接道方向	一方、方向：北西 幅員：4.5m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり更地渡	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	・その他法令制限等：建築基準法第22条区域、踊場地区まちづくりプラン・古家概要(公簿)：木造スレート葺2階建・延べ面積101.21m <sup>2</sup> (1階56.60m <sup>2</sup> ・2階44.61m <sup>2</sup> 、平成4年築) 盛土規制法／高度地区		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## staff comment

踊場駅まで徒歩7分、買い物はサミットまで行きやすい距離感の物件です。  
矢部小学校にも徒歩3分で幅広い世代の方にご検討を頂けます。  
ハウスメーカーのご紹介から買い替え時のサポートまでお気軽にお問い合わせください。

## point

■ 建築条件なし ■ 閑静な住環境 ■ 踊場駅徒歩7分の立地

## 周辺環境

ショッピング施設 ファミリーマートいずみ踊場駅前店(約560m)/ ショッピング施設 サミットストア踊場駅前店(約720m)/ ショッピング施設 ヤマダデンキ戸塚店(約640m)/ 公園 谷矢部池公園(約240m)/ 教育施設 横浜市立矢部小学校(約230m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月02日 次回更新予定日:2024年05月09日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D52X30608

三菱地所ハウスネット株式会社 東戸塚営業所

☎ 0120-045-131

住所 〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1 BELISTAタワー東戸塚 4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.