

売地

世田谷区駒沢1丁目

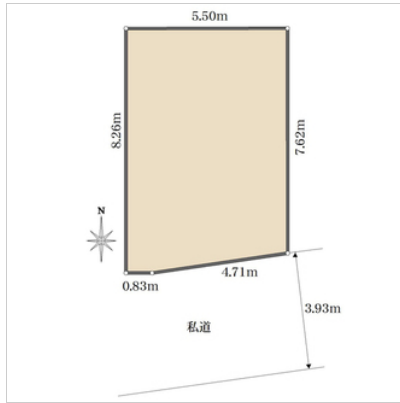
7,280 万円

東急田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩7分

土地面積	44m ² 実測	坪数	13.31坪	所在地	東京都世田谷区駒沢1丁目
------	---------------------	----	--------	-----	--------------

低層住居が建ち並ぶ「駒沢」に立地 南向き整形地

緑豊かな「駒沢公園」に近い立地



所在地	東京都世田谷区駒沢1丁目		
交通	東急田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩7分		
価格	7,280万円		
土地面積	44m ² 実測	坪数	13.31坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 150％	用途地域	1種低層
接道方向	一方、私道 方向：南 幅員：3.9m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり更地渡	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	有
備考	・別途私道持分あり：131.77m ² （持分61776／632496）景観法／高度地区、準防火地域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

・ビルトイン車庫付き3階建ての建物参考プランあり

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D37X30722

三菱地所ハウスネット株式会社 自由が丘営業所

☎ 0120-855-158

住所 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1丁目8-21 明治安田生命自由が丘ビル4F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー