

売地

三鷹市上連雀4丁目 No.3

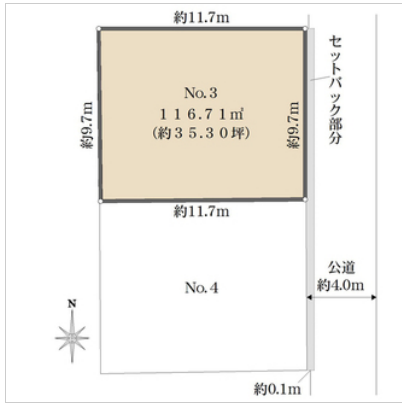
9,800 万円

中央本線「三鷹」駅 徒歩13分

土地面積	116.71m ² 登記	坪数	35.3坪	所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目
------	-------------------------	----	-------	-----	--------------

第一種低層住居専用地域内、閑静な住宅地。2区画販売中。

「三鷹」駅徒歩13分。JR中央線・総武線など複数路線利用可能。



No Photo

所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央本線「三鷹」駅 徒歩13分 総武・中央緩行線「三鷹」駅 徒歩13分		
価格	9,800万円		
土地面積	116.71m ² 登記	坪数	35.3坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層
接道方向	一方、公道 方向：東 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	有
備考	景観法／高度地区、準防火地域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 【約35.3坪の整形地】住みやすい住環境。
- 三鷹駅直結にアトレ、駅前にCORAL、郵便局があり、住環境が整っています。
- 周辺には井の頭恩賜公園があります。

point

- 資料請求・ご内覧希望等、お気軽にお問い合わせください。【三菱地所ハウスネット三鷹営業所：0120-896-108】

周辺環境

ショッピング施設 まいばすけっと下連雀4丁目店(約220m)/ ショッピング施設 コープみらいコープ下連雀店(約300m)/ ショッピング施設 ウエルシア三鷹下連雀4丁目店(約400m)/ ショッピング施設 ローソン 三鷹上連雀四丁目店(約150m)/ 医療施設 東京国際大塚病院(約500m)/ 教育施設 三鷹市立あけぼの保育園(約260m)/ 教育施設 三鷹市立第三小学校(約80m)/ 教育施設 三鷹市立第四中学校(約270m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D19X30895

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
**住まい
リレー**

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.