#### 三菱地所の住まいリレー

#### 売地

# 三鷹市中原4丁目

3,980 万円

京王線「つつじヶ丘」駅 バス7分 中原四丁目バス停 徒歩4分

土地面積

100.19m² 実測

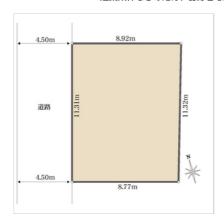
**坪数** 30.3坪

所在地

東京都三鷹市中原4丁目

# 土地面積約30坪の整形地、西側接道(公道)、陽当たり良好

建築条件なしのため、お好きなハウスメーカーにて建築が可能です





所在地	東京都三鷹市中原 4 丁目		
交通	京王線「つつじヶ丘」駅 バス7分 中原四丁目バス停 徒歩4分 京王線「つつじヶ丘」駅 徒歩21分		
価格	3,980万円		
土地面積	100.19m² 実測	坪数	30.3坪
その他費用	町会費: (未定)		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 40%・容積率 80%	用途地域	1種低層
接道方向	一方、公道 方向:西 幅員:4.5m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	景観法/高度地区、準防火地域		





# スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### staff comment

資料請求等お気軽にお問い合わせください。

### point

■■閑静な住宅街に立地しています■周辺には中原青少年広場、中原第二公園があります■スーパー「グルメシティ三鷹中原店」まで約800m

#### 周辺環境

ショッピング施設 グルメシティ三鷹中原店(約800m)/ ショッピング施設 マツモトキヨシ調布深大寺店(約550m)/ ショッピング施設 ファミリーマート調布上ノ原店(約490m)/ 医療施設 杏林大学医学部付属病院(約1600m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月20日

#### この物件のお問い合わせ先

物件番号: D19X30743

# **\( 0120-896-108**

**住所** 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

**営業時間** 9:30~18:00

**定休日** 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.