

三菱地所の住まいリレー

売地

板橋区徳丸8丁目

8,980 万円

都営三田線「高島平」駅 徒歩15分

土地面積 159.25m² 登記

坪数 48.17坪

所在地 東京都板橋区徳丸8丁目

都営三田線 高島平駅徒歩15分

角地 建築条件付土地ではございません。好きなハウスメーカーにて建築できます。



所在地	東京都板橋区徳丸8丁目		
交通	都営三田線「高島平」駅 徒歩15分 東武東上線「東武練馬」駅 徒歩20分		
価格	8,980万円		
土地面積	159.25m ² 登記	坪数	48.17坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 200% 接面道路による容積制限有	用途地域	1種中高
接道方向	角地、公道 方向：東 幅員：5.9m、公道 方向：南 幅員：5.9m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	古家構造：木造瓦葺二階建/景観法、盛土規制法/高度地区、準防火地域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ◎東武東上線「東武練馬」駅徒歩20分
- 土地面積：159.25m²(48.17坪) ○第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率：60% ○容積率：200%

point

■この度は『板橋区徳丸8丁目土地』のページをご覧いただき、ありがとうございます。都営三田線「高島平」駅徒歩15分、東武東上線「東武練馬」駅徒歩20分の立地です。近隣は閑静な住宅街につき住環境は良好です。建築条件付き土地ではございません。好きなハウスメーカーで建築可能です。建物プランのご相談も承ります。是非皆さまからのお問い合わせお待ちしております。

周辺環境

ショッピング施設 イオンモール板橋ショッピングセンター(約1350m)/ ショッピング施設 東武ストア高島平店(約1000m)/ ショッピング施設 クリエイトS・D板橋徳丸店(約230m)/ ショッピング施設 セブンイレブン板橋四葉2丁目店(約510m)/ ショッピング施設 ファミリーマート四葉二丁目店(約390m)/ ショッピング施設 コーナンPRO板橋徳丸店(約280m)/ 公園 板橋区立紅梅公園(約220m)/ 教育施設 板橋区立紅梅小学校(約80m)

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D15X31289

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.