

三菱地所の住まいリレー

借地権譲渡 板橋区仲宿

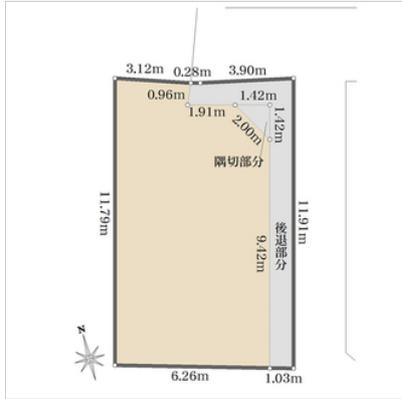
2,480 万円

都営三田線「板橋区役所前」駅 徒歩4分

土地面積 86.08m² 登記 坪数 26.03坪 所在地 東京都板橋区仲宿

■ 都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩4分

■ 閑静な住宅街 ■ 北・東角地



所在地	東京都板橋区仲宿		
交通	都営三田線「板橋区役所前」駅 徒歩4分		
価格	2,480万円		
土地面積	86.08m ² 登記	坪数	26.03坪
その他費用	町内会費：(2,400円/年)		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 300%	用途地域	1種住居
接道方向	角地、私道 方向：北 幅員：3m、私道 方向：東 幅員：2.1m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	旧法賃借権		
借地料	157,418円/年	借地期間	2029年07月まで
備考	セットバック面積：要15.02m ² /古家構造：木造瓦葺/景観法/高度地区、準防火地域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

対象不動産は、都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩4分の場所に所在し、周辺には商店街等があり、利便性良好です。

現地ご見学や資料請求等ございましたら、お気軽にお問合せください。

point

■■■ポイント■■■◇都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩4分◇北・東角地◇閑静な住宅街に所在します■■■周辺環境■■■◇東板橋公園・・・・・・・・約160m◇板橋区役所・・・・・・・・約370m◇板橋区立板橋第一小学校・・・・約360m◇板橋区立加賀中学校・・・・・・・・約1400m

周辺環境

公園 東板橋公園(約160m)/ 公共施設 板橋区役所(約370m)/ 教育施設 板橋区立板橋第一小学校(約360m)/ 教育施設 板橋区立加賀中学校(約1400m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月20日

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

