

売地
新座市西堀 2 丁目

3,480 万円

西武池袋線「東久留米」駅 徒歩22分

土地面積	168.23m ² 実測	坪数	50.88坪	所在地	埼玉県新座市西堀 2 丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	---------------

■南東・南西角地 ■建築条件無し ■閑静な住宅街
～建築条件はありませんので好きなハウスメーカーで建築が可能です～



所在地	埼玉県新座市西堀 2 丁目		
交通	西武池袋線「東久留米」駅 徒歩22分 西武池袋線「清瀬」駅 バス16分 中清戸郵便局バス停 徒歩5分		
価格	3,480万円		
土地面積	168.23m ² 実測	坪数	50.88坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 100%	用途地域	1種低層
接道方向	角地、公道 方向：南東 幅員：3.9m、公道 方向：南西 幅員：3.8m		
都市計画	市街化	地目	山林
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	セットバック面積：10%未満/古家構造：木造瓦葺平屋建/景観法		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■【物件おすすめポイント】南東側・南西側の公道に接する角地土地面積168.23m²（約50.88坪）、整形地第一種低層住居専用地域建築条件付の土地ではありません お好きなハウスメーカー等で建築が可能です

周辺環境

ショッピング施設 西友東久留米店(約1020m)/ ショッピング施設 スーパービバホーム東久留米店(約1210m)/ 文化・スポーツ施設 スパジウムジャポン(約1010m)/ 公園 西堀二丁目児童遊園(約100m)/ 教育施設 新座市立西堀小学校(約370m)/ 教育施設 新座市立第六中学校(約2230m)/ 教育施設 新座市立西堀保育園(約670m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D15X31068

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋 1 丁目41-6 菊邑91ビル3F



営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日



国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.