

三菱地所の住まいリレー

売地

世田谷区北烏山4丁目

6,880 万円

京王井の頭線「久我山」駅 徒歩12分

土地面積 82.29m² 実測

坪数 24.89坪

所在地

東京都世田谷区北烏山4丁目

【限定1区画 建築条件無し売地】急行停車駅久我山駅徒歩12分

土地面積：約80m²超の中高層住宅地の土地。お好きなハウスメーカー・工務店で建築可能です。



所在地	東京都世田谷区北烏山4丁目		
交通	京王井の頭線「久我山」駅 徒歩12分		
価格	6,880万円		
土地面積	82.29m ² 実測	坪数	24.89坪
その他費用	町会費：(未定)		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 160%	用途地域	1種中高
接道方向	一方、公道 方向：南 幅員：3.6m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	確定測量の結果、面積が増減する可能性があります。売買代金の変更はありません。セットバック面積：10%未満/古家構造：木造瓦葺2階建/景観法/高度地区、準防火地域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

<<おすすめポイント>>

- 京王井の頭線急行停車駅「久我山駅」まで徒歩12分
- 建築条件はありませんので、お好きなハウスメーカー・工務店で建築可能です。
- 南側約3.6mの公道に接道。

現地ご案内はもちろん、ハウスメーカー・工務店のご紹介、資金計画のご相談、不動産のご購入に対して、ご不安な方はお気軽にお問い合わせくださいませ。

point

- 現地ご案内はもちろん、ハウスメーカー・工務店のご紹介、資金計画のご相談、不動産のご購入に対して、ご不安な方はお気軽にお問い合わせくださいませ。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間: 2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

