

売地

小平市花小金井南町2丁目

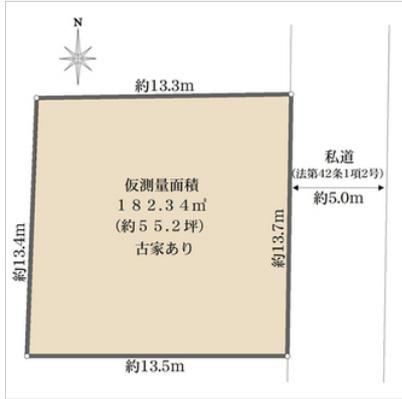
6,280 万円

西武新宿線「花小金井」駅 徒歩10分

土地面積	181.91m ² 登記	坪数	55.02坪	所在地	東京都小平市花小金井南町2丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	-----------------

□5/2更新□《55坪超》閑静な住宅街に位置する整形地。

建築条件付売地ではございませんので、好きなハウスメーカー・工務店で建築いただけます。



所在地	東京都小平市花小金井南町2丁目		
交通	西武新宿線「花小金井」駅 徒歩10分		
価格	6,280万円		
土地面積	181.91m ² 登記	坪数	55.02坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 40%・容積率 80%	用途地域	1種低層
接道方向	一方、私道 方向：東 幅員：5m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	私道面積：1180.54m ² 私道持分：118054分の3787 古家構造：木造瓦葺2階建/景観法/高度地区		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

土地面積55坪超の為、2世帯住宅や広めの一戸建てとしてご検討可能です。
建築条件はございません。
好きなハウスメーカー・工務店で建築できます。
前面道路は幅員約5m。
整形地の為、柔軟にプラン構成が可能となります。

point

■【LIFE INFORMATION】●ローソンストア100花小金井南町店まで約310m●ファミリーマート秀栄花小金井店まで約430m●ピーコックストア花小金井店まで約590m●いなげや花小金井駅前店まで約830m●ピーコックストア花小金井店まで約830m●西友花小金井店まで約1000m●市立花小金井小学校まで約830m●市立花小金井南中学校まで約600m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月02日 次回更新予定日:2024年05月09日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D12X30935

三菱地所ハウスネット株式会社 新宿営業所

0120-433-556

三菱地所の
住まい

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 NMF新宿南口ビル7F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

住まい
リレー