

三菱地所の住まいリレー

売地

所沢市泉町

3,480 万円

西武新宿線「航空公園」駅 徒歩9分

土地面積	114m ² 登記	坪数	34.48坪	所在地	埼玉県所沢市泉町
------	----------------------	----	--------	-----	----------



所在地	埼玉県所沢市泉町		
交通	西武新宿線「航空公園」駅 徒歩9分 西武新宿線「新所沢」駅 徒歩9分		
価格	3,480万円		
土地面積	114m ² 登記	坪数	34.48坪
私道面積	72m ² 登記 持分：2 / 18		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 100%	用途地域	1種低層
接道方向	一方、私道 方向：南 幅員：4.2m		
都市計画	市街化	地目	雑種地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	確定測量実施中のため、土地面積が増減する場合があります。上記、私道面積・持分以外に右記の私道負担があります。（面積：63m ² ・持分：18分の2）景観法、航空法、都市再生法		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 西武新宿線「航空公園」駅徒歩9分、「新所沢」駅徒歩9分
- 建築条件付ではありませんので、お好きなハウスメーカー等で建築が可能です。
- 南側幅員約4.2mの私道に約8.1m接道しております。
※私道の通行・掘削承諾書を取得予定です。
- 建ぺい率：60%
- 容積率：100%

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：D11X31298

三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野1丁目20-11 ヒューリック上野広小路ビル7F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

三菱地所の
住まい
リレー

