

売地

葛飾区堀切4丁目

3,230 万円

京成本線「堀切菖蒲園」駅 徒歩4分

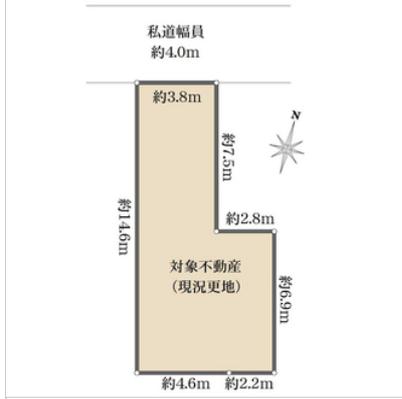
土地面積 78.04m² 登記

坪数 23.6坪

所在地 東京都葛飾区堀切4丁目

京成本線「堀切菖蒲園」駅徒歩4分。敷地面積78.04平米。

建築条件はございませんので好きなハウスメーカーで建築可能。現状更地のため解体費用がかかりません。



所在地	東京都葛飾区堀切4丁目		
交通	京成本線「堀切菖蒲園」駅 徒歩4分		
価格	3,230万円		
土地面積	78.04m ² 登記	坪数	23.6坪
その他費用	町会費：(未定)		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	準工
接道方向	一方、私道 方向：北 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	景観法、盛土規制法、航空法/準防火地域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

物件紹介ページをご欄いただき、誠に有り難うございます。

- 京成本線「堀切菖蒲園」駅から徒歩4分の立地
- 住宅街に佇む、売地（78.04m²）です。（更地）
- 建築条件なしの売地につき、お好きなハウスメーカー等で建築が可能です。
- 北側前面道路：幅員約4.0m（私道）に面しています。
- 接道（間口）：約3.8m
- 用途地域：準工業地域
- 建蔽率：60%（指定）
- 容積率：200%（指定）

建物参考プランやハウスメーカーのご相談も承ります。
どうぞお気軽にお問い合わせください。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

☎ 0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野 1丁目20-11 ヒューリック上野広小路ビル7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.