

売地

足立区千住柳町

980 万円

東京メトロ千代田線「北千住」駅 徒歩15分

土地面積 31.97m<sup>2</sup> 実測

坪数 9.67坪

所在地 東京都足立区千住柳町

《3路線利用可能・住環境良好な立地》

建築条件はございませんので、お好みのハウスメーカーや工務店にて理想の住まいをご建築いただけます。



所在地	東京都足立区千住柳町		
交通	東京メトロ千代田線「北千住」駅 徒歩15分 常磐線「北千住」駅 徒歩15分 東京メトロ日比谷線「北千住」駅 徒歩15分		
価格	980万円		
土地面積	31.97m <sup>2</sup> 実測	坪数	9.67坪
その他費用	町会費：(未定)		
私道面積	4.6m <sup>2</sup> 実測		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 80%・容積率 240%	接面道路による容積制限有	用途地域 近隣商業
接道方向	一方、私道 方向：西 幅員：2.4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	確定測量前のため、面積が増減する可能性があります。セットバック面積：要2.74㎡/古家構造：木造瓦葺平屋建2.3.14平米/景観法/高度地区、準防火地域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

東京メトロ千代田線「北千住」駅徒歩15分の立地で、建築条件が付いておりませんので、お好きなハウスメーカーで建築することができます。

建蔽率は80%、容積率は240%、約40mの位置に「足立区立千住柳町児童遊園」があり住環境も良好です。

参考プランもございますので、是非一度、現地や周辺環境をご覧になってください。(参考プランの詳細は、担当までお問い合わせください)

point

■○建築条件無し(建物参考プラン有り。詳細は担当までお問い合わせください) ○建蔽率80%○容積率240%○住環境良好○東京メトロ千代田線「北千住」駅徒歩15分

周辺環境

公園 足立区立千寿柳町児童遊園(約40m)/ ショッピング施設 だらっくぱぱす千住龍田町店(約360m)/ ショッピング施設 ヤオシチストア(約390m)/ 金融機関 朝日信用金庫千住支店(約330m)/ 医療施設 勝楽堂病院(約400m)/ 公共施設 足立区千住柳町住区センター(約140m)/ ショッピング施設 セ

ブイレブン千住寿町店(約390m)/ 教育施設 足立区立千寿双葉小学校(約480m)/ 金融機関 足立大川町郵便局(約300m)/ 公共施設 足立区立中央図書館(約720m)/ ショッピング施設 ドン・キホーテ北千住西口店(約960m)/ 医療施設 りそな銀行千住支店(約980m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合がございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年04月22日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D11X31187

三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

☎ 0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野1丁目20-11 ヒューリック上野広小路ビル7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.