

## 新築一戸建

尼崎市上ノ島町1丁目 1号棟

4,998万円 4LDK

阪急神戸線「武庫之荘」駅 徒歩12分

建物面積 99.57m<sup>2</sup>土地面積 96.41m<sup>2</sup>

築年月

2024年04月

□5/16更新□阪急神戸線「武庫之荘」駅まで徒歩12分。

《LDK約19.2帖×3面採光》ウォークインクローゼット付きの4LDK。普通車と軽自動車駐車可です。



所在地	兵庫県尼崎市上ノ島町1丁目		
交通	阪急神戸線「武庫之荘」駅 徒歩12分		
価格	4,998万円		
建物面積	99.57m <sup>2</sup>	土地面積	96.41m <sup>2</sup>
間取り	4LDK	築年月	2024年04月
間取り詳細	LDK (19.2帖)、洋室 (7.5帖)、洋室 (6.5帖)、洋室 (6.1帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	有 1台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：東 幅員：4m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 160%	接面道路による容積制限有	用途地域 1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	即
取引態様	媒介		
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## 周辺環境

ショッピング施設 スーパーオオジ 富松店(約710m)/ 医療施設 あいだクリニック(約550m)/ 教育施設 尼崎市立立花北小学校(約480m)/ 教育施設 尼崎市立立花中学校(約620m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月22日

この物件のお問い合わせ先

物件番号: U31X20555

三菱地所ハウスネット株式会社 尼崎営業所

0120-821-208

住所 〒661-0976 兵庫県尼崎市潮江1丁目3-35 エピタ尼崎3F

営業時間 9:30~18:00

三菱地所の  
住まい  
!!!

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟



All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.