

新築一戸建

尼崎市常光寺1丁目

5,280万円 4LDK

東海道本線「尼崎」駅 徒歩10分

建物面積

133.23m²

土地面積

84.03m²

築年月

2023年10月

JR東海道本線「尼崎」駅徒歩10分の新築戸建。

駐車スペース2台。ランドリールームやWIC、玄関シューズインクロゼット、LDに納戸と収納豊富。



| | | | |
|----------|---|------|---------------------|
| 所在地 | 兵庫県尼崎市常光寺1丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線「尼崎」駅 徒歩10分 | | |
| 価格 | 5,280万円 | | |
| 建物面積 | 133.23m ² | 土地面積 | 84.03m ² |
| 間取り | 4LDK | 築年月 | 2023年10月 |
| 間取り詳細 | LDK (24.8帖)、洋室 (9.3帖)、洋室 (7.8帖)、洋室 (6帖)、洋室 (4.5帖) | | |
| 駐車場 | 有 2台 | | |
| 階層 | 地上3階 | 構造 | 木造 |
| 接道方向 | 一方、公道 方向：南東 幅員：24m | | |
| 建ぺい率/容積率 | 建ぺい率 60%・容積率 200% | 用途地域 | 2種住居 |
| 都市計画 | 市街化 | 地目 | 宅地 |
| 現況 | 空室 | 引渡し | 即 |
| 国土法届出 | 不要 | 取引態様 | 媒介 |
| 土地権利 | 所有権 | | |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

<おすすめポイント>

- JR東海道本線「尼崎」駅徒歩10分
- 駐車スペース2台（サイズ規制有り）
- 洗面室からランドリールーム、WICへ繋がる家事動線
- LDK広々24.8帖、納戸もございます。
- 玄関にはシューズインクロゼット
- 洗面化粧台は2ボール
- キッチンにカップボード
- WICには用途に合わせたシステム収納有り

周辺環境

ショッピング施設 スーパーマルハチ尼崎駅前店(約850m)/ ショッピング施設 セブンイレブン尼崎常光寺3丁目店(約350m)/ 教育施設 尼崎市立杭瀬小学校(約650m)/ 教育施設 尼崎市立小田中学校(約700m)/ 医療施設 ほうり眼科内科(約400m)/ 公園 常光寺北公園(約300m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U31X20436

三菱地所ハウスネット株式会社 尼崎営業所

☎ 0120-821-208

住所 〒661-0976 兵庫県尼崎市潮江1丁目3-35 エピタ尼崎3F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/GW休業期間:2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー