

三菱地所の住まいリレー

新築一戸建

尼崎市富松町3丁目 尼崎市富松町1期 1号棟

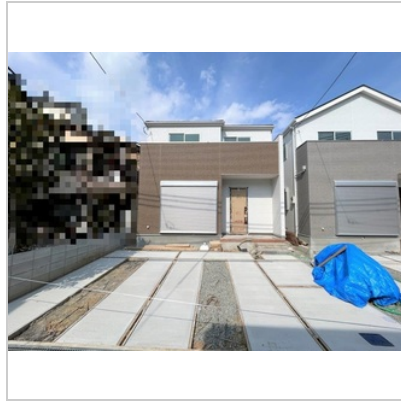
5,198 万円 4LDK+S

阪急神戸線「塚口」駅 徒歩19分

建物面積	106.42m ²	土地面積	131.14m ²	築年月	2024年03月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------

新築一戸建、2WIC+SIC+書斎コーナー（DEN）駐車2台

玄関にはシューズインクローク、キッチン床下収納、WIC2箇所と収納充実。



所在地	兵庫県尼崎市富松町3丁目		
交通	阪急神戸線「塚口」駅 徒歩19分 阪急神戸線「武庫之荘」駅 徒歩20分 阪急伊丹線「稲野」駅 徒歩22分		
価格	5,198万円		
建物面積	106.42m ²	土地面積	131.14m ²
間取り	4LDK+S	築年月	2024年03月
間取り詳細	LDK（17.7帖）、洋室（7.7帖）、洋室（6帖）、洋室（5.7帖）、洋室（4.5帖）、納戸（6帖）		
駐車場	有 2台		
階層	地上2階	構造	木造
私道面積	15.41m ² 実測		
接道方向	一方、私道 方向：南西 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 160％	接面道路による容積制限有	用途地域 1種中高・1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

<おすすめポイント>

- 南西向きで陽当り良好。
- 広々とした17.7帖のLDKで快適空間。
- 1階納戸6帖は6帖の納戸は多様にご利用いただけます。
- LDKに書斎コーナー（DEN）趣味や作業スペースで使用可能。
- 玄関にはシューズインクローク。
- 洋室2部屋にWIC有り。タブリ収納。
- キッチンには床下収納
- 浴室に窓がり、湿気対策にも。
- 駐車スペース2台

周辺環境

ショッピング施設 業務スーパー富松店(約500m)/ 教育施設 尼崎市立尼崎北小学校(約170m)/ 教育施設 尼崎市立塚口中学校(約650m)/ 医療施設 井

上内科循環器科医院(約280m)/ 公園 穴口公園(約180m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月03日 次回更新予定日:2024年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U31X20421

三菱地所ハウスネット株式会社 尼崎営業所

☎ 0120-821-208

住所 〒661-0976 兵庫県尼崎市潮江1丁目3-35 エピタ尼崎3F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.