

新築一戸建
尼崎市次屋4丁目

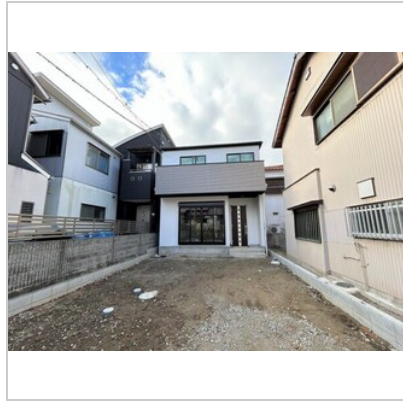
5,190 万円 4LDK

東海道本線「尼崎」駅 徒歩22分

建物面積	105.18m ²	土地面積	163.67m ²	築年月	2024年01月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------

吹抜け付きLDK約22帖の新築戸建

普通車2台駐車可（サイズは現地をご確認下さい）



所在地	兵庫県尼崎市次屋4丁目		
交通	東海道本線「尼崎」駅 徒歩22分		
価格	5,190万円		
建物面積	105.18m ²	土地面積	163.67m ²
間取り	4LDK	築年月	2024年01月
間取り詳細	LDK（22帖）、洋室（7.5帖）、洋室（5.5帖）、洋室（5.2帖）、洋室（4.5帖）		
駐車場	有 2台 駐車可能サイズは現地をご確認下さい		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：東 幅員：5m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 200％	用途地域	準工
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
取引態様	媒介		
土地権利	所有権		
備考	地盤20年保証、建物10年瑕疵保険付 ※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込はお客様負担となります。 ※TVアンテナ・網戸・照明・カーテンレール等はオプションとなります。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ・ 陽光をたっぷり取り込む1.5間の掃き出しサッシ
- ・ リビング、ダイニングが見渡せるフラットキッチン
食洗器付きで毎日の家事のサポートに
- ・ ウォークインクローゼットは用途多彩にお使いいただけます

周辺環境

ショッピング施設 コストコ 尼崎(約820m)/ ショッピング施設 イオン 尼崎店(約1000m)/ 教育施設 尼崎市立浜小学校(約890m)/ 教育施設 尼崎市立小田北中学校(約710m)/ 教育施設 さんきっず保育園(約550m)/ 教育施設 幼保連携型認定こども園 はまようちえん(約1200m)/ 医療施設 上野医院(約440m)/ 公園 葭島よしじま公園(約360m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月14日

三菱地所ハウスネット株式会社 尼崎営業所

☎ 0120-821-208

住所 〒661-0976 兵庫県尼崎市潮江 1 丁目3-35 エビタ尼崎3F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

