三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

神戸市東灘区住吉山手４丁目

5,780 万円　**4LDK**　　阪急神戸線「御影」駅　徒歩10分

建物面積	119.03m²	土地面積	203.5m²	築年月	2022年11月

一戸建(未入居)　カースペース2台　静かな住宅環境

北東の角地に位置し、ルーフバルコニーからは海が望めます。

所在地	兵庫県神戸市東灘区住吉山手４丁目		
交通	阪急神戸線「御影」駅　徒歩10分		
価格	5,780万円		
建物面積	119.03m²	土地面積	203.5m²
間取り	4LDK	築年月	2022年11月
間取り詳細	LDK（19.7帖）、和室（4.5帖）、洋室（8帖）、洋室（6帖）、洋室（5.5帖）		
駐車場	有 2台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	角地、公道 方向：北東 幅員：8m、公道 方向：西 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40%・容積率 80%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	高度地区：第1種 法令上の制限：宅地造成等規制法 住吉川・赤塚山風致地区(第3種) 土砂災害警戒区域(イエローゾーン・急傾斜地の崩壊) 敷地の一部に砂防指定地あり 建築確認番号：第J22-20014号(R4年4月27日) 販売価格には消費税が含まれています。		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

◆阪急神戸線「御影」駅徒歩10分
◆玄関横にシューズインクローク有り
◆ご連絡いただければ、いつでも内覧可能でございます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月13日　次回更新予定日:2024年05月16日

この物件のお問い合わせ先　　物件番号：U16X20602

三菱地所ハウスネット株式会社　住吉営業所

0120-20-7355

住所　〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町１丁目3-4
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号　(一社) 不動産流通経営協会会員　(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.