

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建 芦屋市翠ヶ丘町

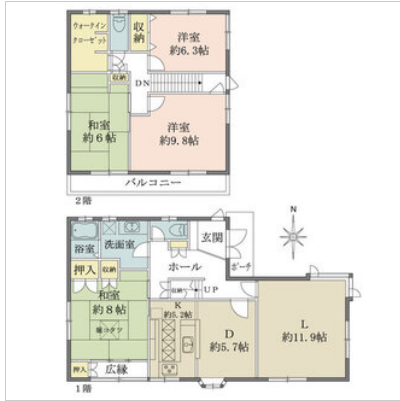
5,900 万円 4LDK

東海道本線「芦屋」駅 徒歩16分

建物面積	133.79m ²	土地面積	167.25m ²	築年月	1987年09月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------

□5/9更新□閑静な住宅地に位置する、2階建ての住まい。

カーポート1台分付き(車種による)。全居室6帖以上ウォークインクローゼットなど、収納豊富です。



所在地	兵庫県芦屋市翠ヶ丘町		
交通	東海道本線「芦屋」駅 徒歩16分 阪急神戸線「夙川」駅 徒歩16分 阪神本線「打出」駅 徒歩16分		
価格	5,900万円		
建物面積	133.79m ²	土地面積	167.25m ²
間取り	4LDK	築年月	1987年09月
間取り詳細	L (11.9帖)、D (5.7帖)、和室 (8帖)、和室 (6帖)、洋室 (8.3帖)、洋室 (6.3帖)、K (5.2帖)		
駐車場	有 1台		
階層	地上2階	構造	軽量鉄骨造
接道方向	一方、公道 方向：東 幅員：3.3m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 160%	用途地域	1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	●登記面積：165.75m ² ●裁判所許可による停止条件が必要となります。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

閑静な住宅地でありながら、スーパーやショッピングセンターなどの生活施設が身近に揃う利便性の高い立地です。JR東海道本線・阪急神戸線・阪神本線の3沿線がご利用いただけます。お気軽にお問い合わせください。

point

■ ■3駅3沿線利用可能な利便性の高い立地です。■用途に合わせて使い分けができる、和室2部屋と洋室2部屋が備わった4LDK。■寛ぎスペースのリビングと、食事を楽しむダイニングを分けて使うことができる間取りです。■使い勝手の良い、対面式のL字型キッチンが採用されています。■1階和室は掘コタツ付き。南向きに広縁が設けられています。■ウォークインクローゼットは2階ホールにあるため、ご家族共有で使えます。■バルコニーは南向きです。■暮らしに便利な住環境・コープミニ大谷(約280m)・夙川グリーンブレイス(約450m)・芦屋翠ヶ丘郵便局(約140m)・翠ヶ丘公園(約110m)

周辺環境

ショッピング施設 コープミニ大谷(約280m)/ ショッピング施設 夙川グリーンブレイス(約450m)/ ショッピング施設 いかり芦屋店(約520m)/

ショッピング施設 ビッグビーンズ芦屋店(約680m)/ 金融機関 芦屋翠ヶ丘郵便局(約140m)/ 教育施設 市立岩園幼稚園(約960m)/ 教育施設 市立岩園小学校(約850m)/ 教育施設 市立山手中学校(約2480m)/ 公園 翠ヶ丘公園(約110m)/ 医療施設 芦屋セントマリア病院(約1580m)/ 医療施設 市立芦屋病院(約1660m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月15日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U15X20220

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

☎ 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.