

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建 西宮市久出ヶ谷町

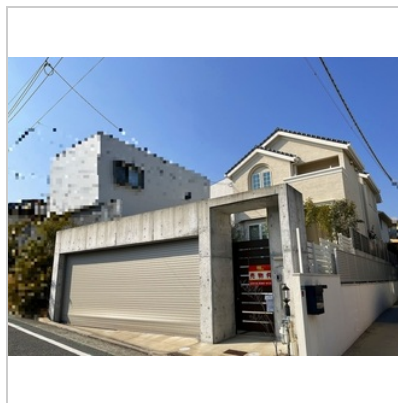
15,500 万円 3LDK

阪急神戸線「夙川」駅 徒歩10分

建物面積	126.6m ²	土地面積	203.86m ²	築年月	2018年04月
------	---------------------	------	----------------------	-----	----------

全館空調設備あり LDK約21帖 玄関・門扉はオートロック

2018年4月建築 三井ホームの注文建築 電動シャッター車庫 駐車2台可(車種による)



所在地	兵庫県西宮市久出ヶ谷町		
交通	阪急神戸線「夙川」駅 徒歩10分 阪急甲陽線「苦楽園口」駅 徒歩10分		
価格	15,500万円		
建物面積	126.6m ²	土地面積	203.86m ²
間取り	3LDK	築年月	2018年04月
間取り詳細	LDK (21.2帖)、洋室 (8.5帖)、洋室 (4.8帖)、洋室 (4.7帖)、納戸 (3帖)		
駐車場	有 2台 2台駐車可(車種による)電動シャッター付		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：南 幅員：4.4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40%・容積率 100%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

2018年4月建築の全館空調が設置された三井ホーム注文住宅です。阪急夙川駅・苦楽園口駅徒歩10分の2WAYアクセスが可能で、買物施設(スーパー)等も徒歩圏にございます。2台並列駐車可能(車種による)な電動シャッター付き車庫が有ります。玄関・門扉はオートロックで、セキュリティも充実しております。

point

■2018年4月建築の三井ホーム注文住宅・長期優良認定取得住宅です。阪急夙川駅・苦楽園口駅徒歩10分の2WAYアクセスが可能です。玄関・LDK・DEN(納戸)からは坪庭が眺めます。2台並列駐車可能(車種による)な電動シャッター付き車庫が有ります。玄関・門扉はオートロックで、セキュリティも充実しております。

周辺環境

ショッピング施設 いかり夙川店(約450m)/ ショッピング施設 コープ苦楽園(約610m)/ ショッピング施設 ローソン西宮久出ヶ谷町店(約390m)/ 公園 木津山公園(約210m)/ 公園 夙川河川敷緑地(夙川公園)(約520m)/ 教育施設 夙川小学校(約70m)/ 教育施設 苦楽園中学校(約2500m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U14X20308

三菱地所ハウスネット株式会社 夙川営業所

☎ 0120-87-3655

住所 〒662-0051 兵庫県西宮市羽衣町7-20 山本ビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日 / GW休業期間 : 2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー