

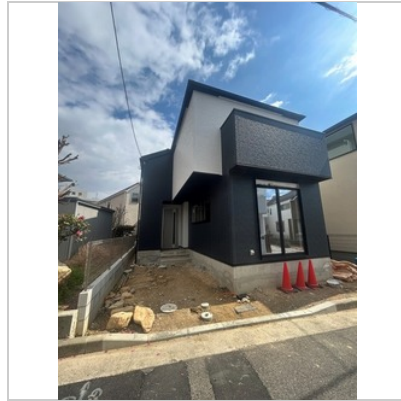
5,998 万円 4LDK

阪急今津線「甲東園」駅 徒歩14分

建物面積	97.29m ²	土地面積	90m ²	築年月	2025年03月
------	---------------------	------	------------------	-----	----------

《2025年3月築》LDKはゆとりある約18.3帖。

ウォークインクローゼット付き・全居室フローリング仕様の4LDK。買物施設・教育施設が身近に揃います。



所在地	兵庫県西宮市上大局5丁目		
交通	阪急今津線「甲東園」駅 徒歩14分		
価格	5,998万円		
建物面積	97.29m ²	土地面積	90m ²
間取り	4LDK	築年月	2025年03月
間取り詳細	LDK (18.3帖)、洋室 (8.1帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.2帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	有 1台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：北西 幅員：5.1m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

LIFE INFORMATION

- ・西宮市立段上小学校まで約420m
- ・西宮市立甲武中学校まで約960m
- ・万代仁川店まで約960m
- ・ココカラファイン仁川店まで約930m

周辺環境

ショッピング施設 万代仁川店(約960m)/ ショッピング施設 ココカラファイン仁川店(約930m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

📞 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A MADONNAⅦ 2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー