

新築一戸建
西宮市大屋町

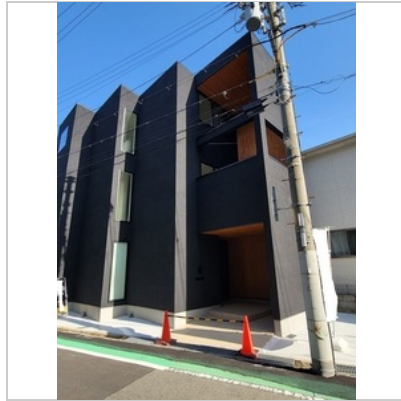
5,980 万円 3LDK

阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩10分

建物面積	112.53m ²	土地面積	94.73m ²	築年月	2024年03月
------	----------------------	------	---------------------	-----	----------

阪急西宮北口駅まで約760mでお出かけに便利な立地です

外壁は黒でスタイリッシュな新築戸建てです



所在地	兵庫県西宮市大屋町		
交通	阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩10分		
価格	5,980万円		
建物面積	112.53m ²	土地面積	94.73m ²
間取り	3LDK	築年月	2024年03月
間取り詳細	LDK (18帖)、洋室 (8.2帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	有 1台		
階層	地上3階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：北 幅員：6m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	第5種高度地区、法22条指定区域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

ゆったりとした玄関廻り 広々としたポーチから玄関に入ると正面に坪庭が施されています。
玄関にはシューズクローゼットがあり、横には帰宅後すぐに手洗いができる洗面もございます。
キッチン是对面式オープンキッチンで、広々としたLDKとなっています
バルコニーは壁面を木材で仕上げたインナーバルコニーです

周辺環境

ショッピング施設 阪急西宮ガーデンズ(約340m)/ 公園 大屋西公園(約150m)/ 教育施設 深津小学校(約900m)/ 教育施設 深津中学校(約990m)/ 金融機関 西宮瓦林郵便局(約440m)/ ショッピング施設 ファミリーマート西宮大屋町店(約200m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月19日

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A Ⅶ 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 定休日：毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

