

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

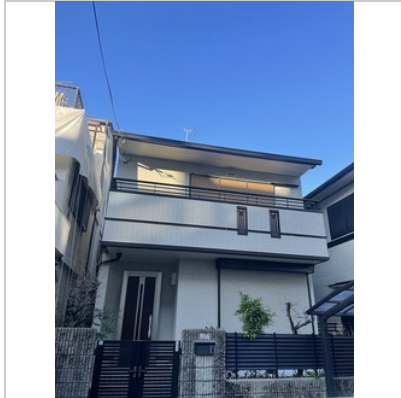
西宮市下大市東町

6,780 万円 4LDK+S

阪急今津線「門戸厄神」駅 徒歩4分

建物面積	120.99m ²	土地面積	115.56m ²	築年月	1996年06月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------

阪急「門戸厄神」駅徒歩約4分の改装済戸建て 1996年株式会社パナホーム設計・施工



所在地	兵庫県西宮市下大市東町		
交通	阪急今津線「門戸厄神」駅 徒歩4分		
価格	6,780万円		
建物面積	120.99m ²	土地面積	115.56m ²
間取り	4LDK+S	築年月	1996年06月
間取り詳細	LDK（16.3帖）、洋室（6.1帖）、洋室（6帖）、洋室（10帖）、和室（6帖）		
駐車場	有 2台 車種制限あり		
階層	地上2階	構造	軽量鉄骨造
私道面積	10.47m ² 登記 持分：1 / 2		
接道方向	一方、私道 方向：南 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 160％ 接面道路による容積制限有	用途地域	1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

外壁塗装、外壁シーリング打替、屋根塗装工事、バルコニー防水シート交換、キッチンなどの設備交換（2023年03月実施）

point

■2023年3月内装、外装リフォーム済○外壁塗装工事・外壁シーリング打替・屋根塗装工事・バルコニー防水シート交換○キッチン・浴室・洗面・トイレ交換○換・障子張替え ○モニター付インターホン交換

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U13X20342

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

📞 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 定休日：毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

