

## 三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

千葉市中央区葛城1丁目

3,500万円 4LDK

内房線「本千葉」駅 徒歩14分

建物面積 117.9m<sup>2</sup>

土地面積 145m<sup>2</sup>

築年月

2010年06月

JR外房線・内房線、本千葉駅まで徒歩14分。



|          |   |      |                   |
|----------|---|------|-------------------|
| 所在地      | 千葉県千葉市中央区葛城1丁目  |      |                   |
| 交通       | 内房線「本千葉」駅 徒歩14分<br>千葉都市モノレール「県庁前」駅 徒歩13分<br>京成千原線「千葉寺」駅 徒歩18分 |      |                   |
| 価格       | 3,500万円   |      |                   |
| 建物面積     | 117.9m <sup>2</sup>   | 土地面積 | 145m <sup>2</sup> |
| 間取り      | 4LDK  | 築年月  | 2010年06月          |
| 駐車場      | 有 1台  |      |                   |
| 階層       | 地上2階  | 構造   | 軽量鉄骨造             |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：北 幅員：6.2m  |      |                   |
| 建ぺい率/容積率 | 建ぺい率 60%・容積率 200%   | 用途地域 | 1種中高              |
| 都市計画     | 市街化   | 地目   | 宅地                |
| 現況       | 空室  | 引渡し  | 即                 |
| 国土法届出    | 不要  | 取引態様 | 媒介                |
| 土地権利     | 所有権   |      |                   |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

### point

■LDKは広々約23.0帖。/ご家族がと会話が弾むアイランドキッチン&リビング階段採用。/各階にトイレ有。水回りの距離が近く、家事動線良好です。/全居室収納付き！約3.0帖のWICや階段下収納など、室内随所に収納スペース有。/長期優良住宅！設計住宅性能評価、建設住宅性能評価取得済み。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S2200095160

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F  
営業時間 9:30~18:00

三菱地所の  
住まい  
!!!

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟



All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.