

中古一戸建
習志野市実籾5丁目

5,980 万円 4LDK

京成本線「実籾」駅 徒歩5分

建物面積	101.35m ²	土地面積	119.12m ²	築年月	2024年01月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------

京成本線、実籾駅まで徒歩5分の立地。



所在地	千葉県習志野市実籾5丁目		
交通	京成本線「実籾」駅 徒歩5分 京成本線「京成大久保」駅 徒歩29分 総武・中央緩行線「津田沼」駅 バス20分 日大実籾バス停 徒歩10分		
価格	5,980万円		
建物面積	101.35m ²	土地面積	119.12m ²
間取り	4LDK	築年月	2024年01月
駐車場	有 1台		
階層	地上2階	構造	軽量鉄骨造
私道面積	2.17m ²		
接道方向	一方、公道 方向：南 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 160％	用途地域	1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	建築確認番号：第SJK-KX235204910号		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■私道面積：2.17m² 帰宅動線、家事動線に優れたレイアウトです。/ご家族との会話が弾む対面式キッチン&リビング階段採用。お手入れしやすい全居室フローリング。/各階トイレ有。/床暖房(LD)やビルトイン浄水器、浴室乾燥機、太陽光発電システムなど暮らしを彩る設備が揃います。/メーカー保証継承可能です(構造躯体:2054年1月まで)。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S2200094897

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

☎ 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

二重地所の
**住まい
リレー**

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.