

中古一戸建
神戸市中央区山本通4丁目

13,800 万円 1LDK+S

地下鉄西神山手線「県庁前」駅 徒歩10分

建物面積	150m ²	土地面積	139.46m ²	築年月	2019年05月
------	-------------------	------	----------------------	-----	----------

※宅地造成工事規制区域、眺望景観形成地域



所在地	兵庫県神戸市中央区山本通4丁目		
交通	地下鉄西神山手線「県庁前」駅 徒歩10分 地下鉄西神山手線「三宮」駅 徒歩13分		
価格	13,800万円		
建物面積	150m ²	土地面積	139.46m ²
間取り	1LDK+S	築年月	2019年05月
駐車場	有 1台		
階層	地上3階	構造	木造
私道面積	27.36m ²		
接道方向	角地、公道 方向：北 幅員：11m、方向：西 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 200％	用途地域	2種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	建築確認番号：第ERI-19000484号		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■私道面積：27.36m² 契約不適合責任免責 上記以外に増築未登記部分（増築年月：2020年12月頃。増築面積：約9.5平米、構造：不明）があります。増築部分は工務店の施工です。家具・備品等は物件金額に含まれません。写真撮影日：2023年3月

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日：2024年05月13日 次回更新予定日：2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S2200094576

三菱地所ハウスネット株式会社 神戸三宮営業所

☎ 0120-338-157

三菱地所の
住まい

住所 〒650-0021 兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目1-2 三宮セントラルビル10F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

