

中古一戸建
京都市北区小山西玄以町

8,800 万円 3LDK+S

地下鉄烏丸線「北大路」駅 徒歩13分

建物面積	249.26m ²	土地面積	199.99m ²	築年月	2003年09月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------

間取り：3 SLDK+診療所



所在地	京都府京都市北区小山西玄以町		
交通	地下鉄烏丸線「北大路」駅 徒歩13分 地下鉄烏丸線「北山」駅 徒歩15分 地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 徒歩24分		
価格	8,800万円		
建物面積	249.26m ²	土地面積	199.99m ²
間取り	3LDK+S	築年月	2003年09月
駐車場	有 3台		
階層	地上3階	構造	軽量鉄骨造
接道方向	一方、公道 方向：南 幅員：5.8m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	1種低層・2種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	建築確認番号：第H15確認建機構ア京市10421号		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■構造：軽量鉄骨造スレート葺3階建 準防火地域・12m第一種高度地区・居住誘導区域・近隣整備区域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S2200092729

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F
営業時間 9:30～18:00三菱地所の
住まい
!!!

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

