

3,480 万円 5LDK

東海道本線「立花」駅 徒歩21分

建物面積	109.2m ²	土地面積	77.52m ²	築年月	2004年10月
------	---------------------	------	---------------------	-----	----------

南西角地につき日当たり良好！



所在地	兵庫県尼崎市東難波町2丁目		
交通	東海道本線「立花」駅 徒歩21分 阪神本線「尼崎」駅 徒歩25分 阪神本線「出屋敷」駅 徒歩26分		
価格	3,480万円		
建物面積	109.2m ²	土地面積	77.52m ²
間取り	5LDK	築年月	2004年10月
駐車場	有 0台		
階層	地上3階	構造	木造
接道方向	角地、公道 方向：南 幅員：7.9m、方向：西 幅員：7.9m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 200％	用途地域	2種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	期日指定 2025年05月下旬
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S20HRA54864

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A MADONNAⅦ 2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー