

中古一戸建  
足立区梅島2丁目

6,380 万円 4LDK

東武伊勢崎線「梅島」駅 徒歩9分

|      |                      |      |                      |     |          |
|------|----------------------|------|----------------------|-----|----------|
| 建物面積 | 109.09m <sup>2</sup> | 土地面積 | 116.52m <sup>2</sup> | 築年月 | 2007年10月 |
|------|----------------------|------|----------------------|-----|----------|



|          |                        |      |                      |
|----------|------------------------|------|----------------------|
| 所在地      | 東京都足立区梅島2丁目            |      |                      |
| 交通       | 東武伊勢崎線「梅島」駅 徒歩9分       |      |                      |
| 価格       | 6,380万円                |      |                      |
| 建物面積     | 109.09m <sup>2</sup>   | 土地面積 | 116.52m <sup>2</sup> |
| 間取り      | 4LDK                   | 築年月  | 2007年10月             |
| 駐車場      | 有 1台                   |      |                      |
| 階層       | 地上2階                   | 構造   | 木造                   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：南 幅員：8m       |      |                      |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60％・容積率 200％      | 用途地域 | 準工                   |
| 都市計画     | 市街化                    | 地目   | 宅地                   |
| 現況       | 居住中                    | 引渡し  | 相談                   |
| 国土法届出    | 不要                     | 取引態様 | 媒介                   |
| 土地権利     | 所有権                    |      |                      |
| 備考       | ゴミ置場負担面積：3.54㎡ 持分割合1/6 |      |                      |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S19AAA11575

三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

☎ 0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野1丁目20-11 ヒューリック上野広小路ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー